



## دولة إسرائيل سلطة تطبيق القانون والحماية

### مناقصة علنية 24/16 - مناقصة علنية لتقديم خدمات استشارة في مجال صيانة سلطة تطبيق القانون والحماية

- يُطلب بهذا تلقي عروض لموضوع المناقصة موضوع البحث:
1. يمكن الحصول على شروط المناقصة وملاحقها عبر البريد الإلكتروني [michrazim@eca.gov.il](mailto:michrazim@eca.gov.il)
  2. لتفاصيل إضافية تتعلق بالمناقصة يمكن التوجه لعنوان البريد الإلكتروني التالي [michrazim@eca.gov.il](mailto:michrazim@eca.gov.il)
  3. يمكن تقديم الأسئلة الاستفسارية لغاية يوم **22.08.2016** الساعة 12:00 شروط الحد الأدنى للاشتراك بالمناقصة:

#### أ. اتحاد حسب القانون :

- يجب على مقدم العرض أن يكون وحدة تنظيمية، تُشكل هيئة قضائية واحدة كشراكة أو كشركة، أو أنه مشغل مرخص . لإثبات المذكور أعلاه يجب إرفاق شهادة الاتحاد كشركة أو كشراكة من السجل الرسمي الملائم وذو الصلة أو شهادة مشغل مرخص .
- بالإضافة إلى ذلك، في حالة كون مقدم العرض متحد كشركة أو شراكة – يجب عليه إرفاق نص الاتحاد يُسجل في نطاقه أنه لا يوجد للاتحاد ديون للمسجل الملائم وذو الصلة ( مسجل الشركات / مسجل الشراكات) - في حالة فصل دين لمسجل الاتحادات بالنص المرفق، يجب إرفاق تصريح حول دفع الدين لمسجل الاتحادات.
- بإستطاعة مقدم العرض طباعة مستند المعلومات المذكور أعلاه، بدون دفع، من الموقع الرسمي لمسجل الاتحادات بالرابط التالي :

<http://147.237.72.24/WebOJSite/CompaniesList.aspx>

- يجب على مقدم العرض الذي يستوفي طلبات تعليمات البند رقم 2 من قانون واجب المناقصات ، للعام - 1992 بموضوع تشجيع النساء في المصالح، تقديم تصريح وتصريح مشفوع بالقسم مع عرضه بموجب المصلحة هي بسيطرة امرأة.

#### ب. إدارة حسابات وسجلات:

- يجب على مقدم العرض أن يرفق المستندات التالية:
- تصريح ساري المفعول من الموظف المخول، مدقق حسابات أو مستشار ضريبية حول إدارة حسابات وسجلات بموجب تعليمات القانون المذكورة.
  - تصريح بموجب قانون صفقات الهيئات العمومية.
  - ج. يجب على مقدم العرض أن يرفق كفالة بنكية لأمر صاحبة الدعوة بقيمة 8,000 ش. ج يشمل ضريبة القيمة المضافة وتكون سارية المفعول لغاية يوم 12.12.2016. لا يجوز أن تكون كفالة العرض مرتبطة. اسم مقدم العرض الذي يُسجل في الكفالة يكون مطابقاً لاسم مقدم العرض كما يظهر في مستندات الاتحاد.
  - د. يجب على مقدم العرض أن يرفق تصريح مشفوع بالقسم حول عدم تنسيق مناقصة.



## دولة إسرائيل سلطة تطبيق القانون والحماية

هـ. يجب على مقدم العرض أو مخول التوقيع من قبله أن يرفق موافقتهم لاطلاع صاحبة الدعوة على السجل الجنائي.

و. يجب على مقدم العرض أن يرفق تصريح مشفوع بالقسم مؤكد من قبل محامي حول استيفائه لطلبات المناقصة.

ز. يجب على مقدم العرض أن يرفق تصريح مشفوع بالقسم حول جاهزيته الفورية لتقديم الخدمات موضوع هذه المناقصة.

ح. يجب على مقدم العرض أن يرفق لعرضه تصريح مشفوع بالقسم موقع، مؤكد من قبل محامي، حول عدم وجود ديون للمكاتب والوزارات الحكومية و/أو عدم وجود ملفات مفتوحة في الإجراءات القانونية أو في مركز جباية الغرامات.

### ط. تجربة وطلبات من مستشار الصيانة المقترح من قبل مقدم العرض:

● المقدم العرض ثقافة كهنديسي مسجل في سجل الهندسين في واحد (أو أكثر) من المجالات التالية: هندسة مدنية، ماكينات، كهرباء، تكييف هواء، صناعة وإدارة، أو لقب أكاديمي في اللوجيستكا أو في مجال آخر الذي حسب رأي لجنة المناقصات توجد فيه مركبات ملائمة وذات صلة وذات أهمية كبرى بين المهنة المتعلمة و/أو التجربة المهنية لماهية العمل في هذه المناقصة.

● المقدم العرض تجربة بتقديم استشارة للصيانة واستطلاعات صيانة للمباني و/أو شبكات ونظم مركزية بالسنوات الثلاث الأخيرة قبل الموعد الأخير لتقديم العروض في هذه المناقصة (2013-2016). التجربة المقدمة تشمل على الأقل ثلاثة مباني غنية بالشبكات والنظم، بحجم لا يقل عن 2,000 متر مربع مساحة أساسية، في كل مبنى أو بالتبادل، مجمع واحد غني بالشبكات والنظم بمساحة أساسية إجمالية تزيد عن 7,000 متر مربع، يقدم له الخدمات في مجال الاستشارة لصيانة المباني و/أو الشبكات والنظم المركزية.

● يجب على مقدم العرض أن يعرض على الأقل 2 - تقريرين يفصلان وضع المباني والبنى التحتية للمباني و/أو الشبكات والنظم المركزية الذين كتبهما والذين نفذوا بالسنوات الثلاث الأخيرة قبل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة (2013-2016). تتطرق التقارير للمباني المختلفة على الأقل 1,000 متر مربع مساحة أساسية لكل مبنى. كل تقرير من التقارير يشمل وصف الوضع الحالي، مشاكل في الوضع الحالي وتوصيات للحل.

● تعديل مواصفات الصيانة - يجب على مقدم العرض أن يعرض على الأقل اثنين من المواصفات التقنية في مجال الصيانة والمحافظة التي قام بتعديلها هو بنفسه و/أو كتبها والتي نُفذت بالسنوات الثلاث الأخيرة قبل الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة (2013-2016). تتطرق المواصفات لمباني مختلفة على الأقل 1,000 متر مربع مساحة أساسية كل مبنى. كل واحد من المواصفات يشمل وصف وضع المبنى، مجالات الصيانة والمحافظة، مواصفات دقيقة للأعمال المطلوبة في المبنى يشمل كافة مجالات الصيانة والمحافظة بما في ذلك صيانة وقائية وتتطرق لصيانة الانهيار ووثيقة الخدمة في هذه المجالات.



## دولة إسرائيل سلطة تطبيق القانون والجباية

• يجب على مقدم العرض أن يثبت تجربة 3 سنوات ، خلال السنوات السبعة التي سبقت هذه المناقصة، على الأقل، بتشغيل أو باستخدام برامج الصيانة القائمة في السوق ، في 3 مباني على الأقل. كل مبنى، لا يقل عن حجم 1000 متر مربع.

يؤكد بهذا أن شروط الحد الأدنى المذكورة أعلاه تُفحص فقط بما يتعلق بالمستشار المقترح وليس بما يتعلق بهيئة مقدم العرض.

4. يجب تقديم العروض لهذه المناقصة لصندوق المناقصات التابع لسلطة تطبيق القانون والجباية ، شارع يرمياهو 37، مجدالي هبيرا، القدس، طابق المدخل ( في المدخل من ناحية اليسار، قبل المصاعد)) حتى موعد أقصاه يوم 12.09.2016 الساعة 12:00 .